

## Lokal wolnostojący na wynajem



Numer oferty	6922
Typ transakcji	Wynajem
Cena	1 500 PLN
Powierzchnia	50 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	30 PLN / m <sup>2</sup>
Pomieszczeń	3

### Opis oferty

Zachęcam do zapoznania się z ofertą wynajmu lokalu w dzielnicy Grudzice w Opolu.

Nieruchomość o powierzchni 50 m<sup>2</sup> składa się z:

- dużego głównego pomieszczenia
- zaplecza socjalnego
- pomieszczenia gospodarczego
- wc (z możliwością wstawienia prysznicza)

Na podłogach znajdują się kafle, na ścianach tynki. Okna plastikowe.

**Lokal z wejściem bezpośrednio od ulicy.** Bezpośrednio przy budynku znajdują się miejsca parkingowe.

Jest możliwość założenia klimatyzacji za dodatkową opłatą.

Nieruchomość idealnie nadaje się na prowadzenie wszelkiego rodzaju handlu lub usług.

Kaucja wynosi 1000 zł

**Czynsz 1500 zł (brutto) + opłaty (około 150zł).**

Zapraszam do kontaktu.

Gwarantujemy bezpieczeństwo transakcji! Obsługa tej nieruchomości objęta jest licencją państwową nr 13670 oraz ochroną ubezpieczeniową gwarantowaną przez PZU S.A. zgodnie z wymogami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zainteresowała Cię ta oferta? Dzwoni! Udzielamy bezpłatnej pomocy kredytowej!

NOTA PRAWNA: Informacje dotyczące opisu oferty podane są przez właściciela nieruchomości, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji. Oferta dotycząca nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.

### Kontakt



Natalia Naglo

n.naglo@prosales.pl

+48661712499

ProSales Nieruchomości Księdza Hugona Kołłątaja 17, 45-064 Opole